



Procès Verbal du Conseil Municipal de Val de Vesle

Conseil municipal du mardi 12 mars 2019

- **La séance du Conseil municipal est ouverte à 20h00** ; sont présents tous les membres en exercice.
- Mme Isabelle PERRIN est nommée secrétaire de séance.
- Le PV du dernier Conseil est approuvé par tous les conseillers présents.
- M. Jean-Michel SPANAGEL demande que les votes se fassent à scrutin public. L'ensemble du Conseil municipal approuve à l'unanimité.
- M. le Maire fait part de l'utilisation de ses délégations pour :
 - le remplacement de l'évaporateur de l'un des frigidaires du foyer rural par l'entreprise FORGEL pour 740,21 € TTC ;
 - l'achat de plots en fonte ainsi que d'un support vélos par la société DIRECT URBAIN pour 1 012,66 € HT.

Ordre du jour :

1) Compte rendu de commission :

Compte rendu de la Commission "Culture, Animation et Environnement" du mardi 26 février 2019 à 20h00

Membres présents: Micheline BELLOUIN, Stéphanie BOYER, Fabrice HUART, Denis MOREAU, Claire RAMOS, Isabelle PERRIN, Antoine RENAUD et Dorothee SACY.

1. Demandes de subvention

Les membres présents proposent de donner une suite favorable à la demande de subvention de la Société Sportive de Sept-Saulx (club de foot fréquenté par les habitants de Val-de-Vesle) pour un montant de 150 euros et dont le dossier présenté est complet; à l'association "Longue Vie en Champagne" pour un montant de 100 euros; à l'association "Prévention routière" pour un montant de 150 € et à l'association des Jeunes Sapeurs Pompiers qui compte trois jeunes de Val-de-Vesle pour un montant de 150 €. les membres de la commission souhaitent proposer une aide à l'association "Lire et faire lire" pour un montant de 100 €, cette association œuvrant activement à Val-de-Vesle en la personne de Mme Marie-Agnès LABBE. La demande de l'AFSEP n'entrant pas dans les critères fixés par le Commission est rejetée.

2. Décorations de Noël

Les membres présents analysent les factures d'entretien des décorations de Noël et les propositions de location de matériel. Les motifs pourraient être dans ce cas changés chaque année et l'entretien incomberait au loueur.

M. Denis MOREAU contactera l'entreprise LANTENOIS afin de savoir si elle propose ce type de service.

Les personnes présentes ont remarqué qu'avec le changement d'éclairage public, les décorations de la rue de Reims qui sont de couleurs froides ressortent moins. Elle pourraient être installées dans d'autres lieux du village.

En matière d'équipements, 3 objectifs sont fixés:

- équilibrer la répartition dans l'ensemble du village
- mettre des supports dans le lotissement du bois Brancourt
- étudier les avantages et inconvénients d'un service de location de motifs

Le plan d'équipement en prises électriques sera étudié lors de la prochaine réunion.

Mme Micheline BELLOUIN rappelle qu'il faut acheter quatre bacs à fleurs pour mettre dans le parc et devant l'église du quartier de Wez.

3. Journée citoyenne

Les personnes présentes étudient et complètent le tableau des activités qui seront mises en place ou proposées (selon le nombre de participants) lors de la journée citoyenne du samedi 11 Mai.

Une sortie vélos est proposée ce même jour par le Comité de parents d'Elèves; mais un nettoyage des rues étant proposé aux Conseillers Municipaux Enfants et Jeunes le 25 mai, ils pourront quand même participer à l'embellissement de leur village.

La réunion s'achève à 21h20.

2) Subventions :

Il est décidé, à l'unanimité des membres présents, d'attribuer les subventions suivantes :

- 150 € à l'association Sportive de Sept-Saulx ;
- 100 € à l'association « Longue Vie en Champagne » ;
- 150 € à l'association « Prévention routière » ;
- 150 € à l'association des Jeunes Sapeurs Pompiers de Verzenay ;
- 100 € à l'association « Lire et faire lire ».

3) Comptes Administratifs et Comptes de Gestion 2017 :

M. le Maire présente à l'ensemble du Conseil municipal les 3 Comptes Administratifs (voir ci-dessous et page suivante) en précisant qu'ils reflètent à l'identique les Comptes de Gestion de la trésorerie. Ces 3 Comptes Administratifs sont votés à l'unanimité des membres présents.

<u>COMMERCE MULTISERVICES - COMPTE ADMINISTRATIF 2018</u>			
• Loyers	5 006,52 €	R E C E T T E S	
• Amortissements	8 221 €		
	<u>13 227,52 €</u>		
• Report 2017	7 578,01 €		
	<u>20 805,53 €</u>		
FONCTIONNEMENT			
• Charges générales	860,63 €	D E P E N S E S	
• Amortissements	8 971 €		
	<u>9 831,63 €</u>		
			• Amortissements 8 971 €
			• Report 2017 915,40 €
			<u>9 886,40 €</u>
			INVESTISSEMENT
			• Emprunt 1 334,6 €
			• Amortissements 8 221,00 €
			<u>9 555,60 €</u>
			résultat de clôture de l'exercice 11 304,70 €
			Excédent INV 330,80 €
			Excédent fonct 10 973,90 €

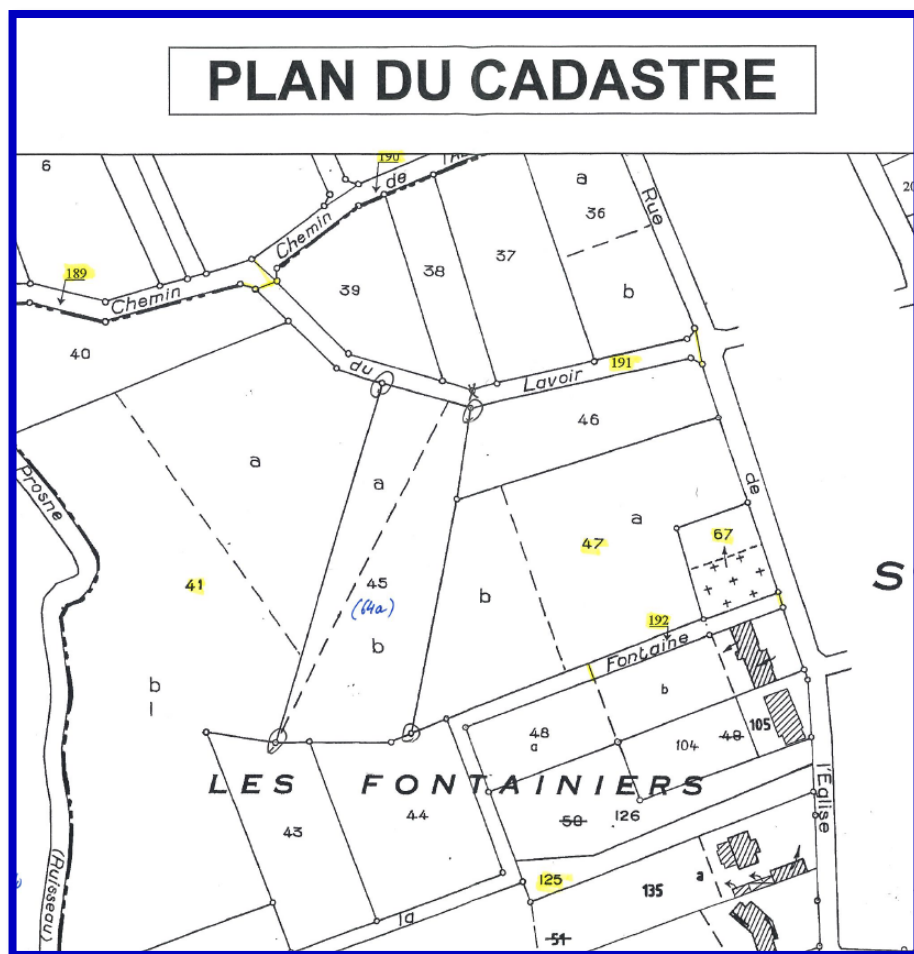
◆ Commerce multiservices

<u>M14-CA 2018</u>	
• Produit des services/locations	54 425,00 €
• Impôts, pilônes et AC	624 967,00 €
• Dotations de l'Etat	76 478,00 €
• Rbt MALADIE/CAE	2 177,42 €
• Recettes exceptionnelles	1 406,10 €
• Intérêts transférés	21 380,57 €
	780 834,09 €
• Report 2017	753 723,34 €
	1 534 557,43 €
R E C E T T E S	
• FCTVA	70 537,73 €
• TA	7 924,99 €
• Emprunt théorique	77 887,66 €
• Subventions	34 222,12 €
• Vente terrain	607,50 €
	191 180,00 €
• Report 2017	46 211,22 €
	237 391,22 €
I N V E S T I S S E M E N T	
• Charges générales	254 274,83 €
• Personnel	162 892,70 €
• Charges financières	3 788,98 €
• Autres charges	31 558,93 €
• GIR	228 552,00 €
	681 067,44 €
D E P E N S E S	
• Emprunt	32 288,25 €
• Cimetière de Wez	7 148,69 €
• Voiries	15 459,05 €
• Eglise de Wez	4 429,68 €
• Batiments communaux	79 524,13 €
• Matériels techniques	28 794,61 €
• Aménagement terrains communaux	12 331,02 €
• Signalisations	28 785,00 €
	208 760,43 €
Clôture de l'exercice 2018 dont	
Excédent d'investissement (001)	
+ Excédent de fonctionnement (002)	
	882 120,78 €
	28 630,79 €
	853 489,99 €

◆ M14 - Budget général de la commune

<u>BOIS BRANSCOURT 2 -CA 2018</u>	
• Vente des lots	932 880 €
	932 880,00 €
FONCTIONNEMENT	
• Charges générales*	526 097,53 €
• Charges financières	193,48 €
• Déficit reporté	69 729,06 €
	596 020,07 €
* Achat, études, équipement et travaux	
EXCEDENT REPORTE SUR BU 2019	
	336 859,93 €

◆ Lotissement du Bois Branscourt - Phase 2



Le projet, en partenariat avec la LPO, d'implantation de vergers et de la rénovation de la mare des Fontainiers, permettrait une meilleure valorisation de cet endroit (derrière le cimetière de Wez) si la commune achetait la parcelle ZI45.

La commune aimerait en effet poursuivre la création de liaisons douces destinées aux promeneurs, entre les différents quartiers pour plus de continuité.

M. Bardery est actuellement propriétaire de cette parcelle ZI45 (64 ares) située entre 2 parcelles communales, ZI41 et ZI47 (voir plan ci-contre).

Il a donc été proposé à M. Bardery de la céder à la commune au prix de 2 €/m² ce qu'il a accepté rapidement.

4) Vote des taux d'imposition :

Le Conseil municipal décide, à l'unanimité des membres présents et comme les années précédentes, de ne pas augmenter les taux actuels des impôts locaux (part communale). Il valide donc les taux d'imposition 2019 comme suit :

Taxe d'Habitation	11,63 %
Taxe Foncier bâti	21,42 %
Taxe Foncier non bâti	13,80 %

Pour information, la Communauté Urbaine du Grand Reims a décidé, elle aussi, de ne pas augmenter ses propres taux pour cette année.

5) Création de poste :

Le Conseil municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de créer un poste saisonnier pour les espaces verts de 35 heures hebdomadaires et pour une durée de 6 mois (de mars à septembre 2019).

6) Achat de parcelle:

L'ensemble du Conseil municipal tient à remercier M. Bardery car cet achat va permettre à la commune de valoriser l'espace dit « Les Fontainiers » (voir photo aérienne page suivante).



Photo aérienne des Fontainiers (près du cimetière de Wez) avec l'implantation future des arbres fruitiers (points rouge) et rénovation de la mare (en bleu ciel)

7) Travaux :

Le début des travaux de rénovation du Mausolée, initialement prévu en février, a commencé le 12 mars dernier.

8) Budgets uniques 2019 :

Ce point est reporté au prochain Conseil municipal (2 avril).

9) Questions diverses :

- 1) M. le Maire rappelle aux Conseillers municipaux que les élections européennes auront lieu le dimanche 26 mai prochain. Au prochain Conseil, il fera passer un tableau pour que chacun s'inscrive pour tenir le bureau de vote.
- 2) Mme Dorothée SACY informe le Conseil municipal qu'une réunion de la commission « environnement et aménagement » du CMEJ vient d'avoir lieu.
Les points abordés ont été les suivants :
 - les jeunes aimeraient améliorer la piste de vélo du parc des Grands Bois car elle n'est pas facile à parcourir ; M. Fabrice HUART ira sur place pour voir ce qu'il est possible d'améliorer ou de changer ;
 - une réflexion est toujours en cours sur différents passages piétons manquant sur la commune ;
 - les jeunes aimeraient installer une boîte à livres au parc des Grands Bois. Mme Isabelle PERRIN tient à préciser qu'une telle boîte existe déjà dans le sas d'entrée de la médiathèque mais que cette idée est très intéressante et qu'elle va s'en occuper ;
 - il est signalé aussi qu'au parc des Grands Bois ainsi que sur les chemins pédestres, certains chiens ne sont pas tenus en laisse et font parfois peur aux enfants. **M. le Maire rappelle que les chiens doivent être tenus en laisse dans les espaces publics.**

- 3) M. Fabrice HUART demande à M. le Maire d'entrer en contact avec les personnes qui stationnent leurs voitures sur les trottoirs rue du Nord empêchant ainsi le passage des piétons. M. le Maire lui répond que selon lui, la solution la plus judicieuse serait un stationnement à cheval sur la chaussée et le trottoir laissant un passage d'au moins 1m (espace nécessaire pour les handicapés) entre la propriété et la voiture.
- 4) Il est décidé d'acheter 2 gros pots de fleurs rectangulaires pour mettre devant l'église de Wez ainsi que 2 gros pots ronds pour mettre dans le parc de la mairie pour un montant de 1 127 € HT.

La séance est levée à 21h45